3-комн. кв.

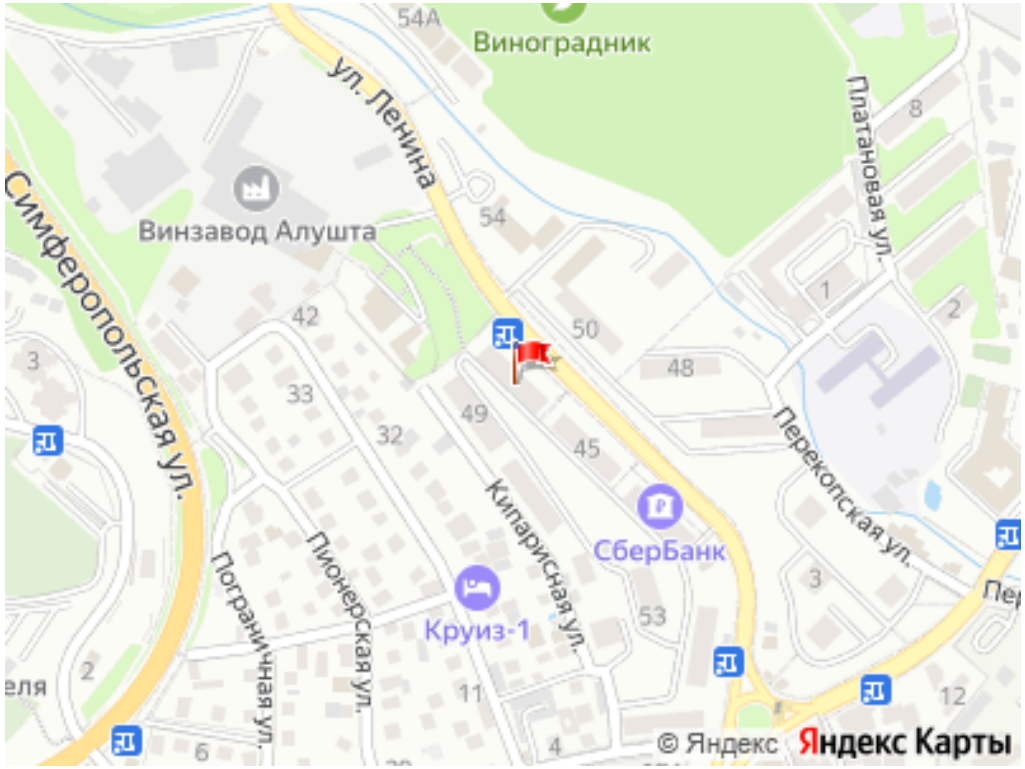
25 ноября, 15:58

Республика Крым, Алушта, ул. Ленина, 47

Метро:

11 570 000 □

210 747 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 5
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	54.9 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	36.0 м²
Площадь кухни:	6.0 м²
Санузел:	—
Балкон:	1 балк.
Лифт:	—
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Lion**

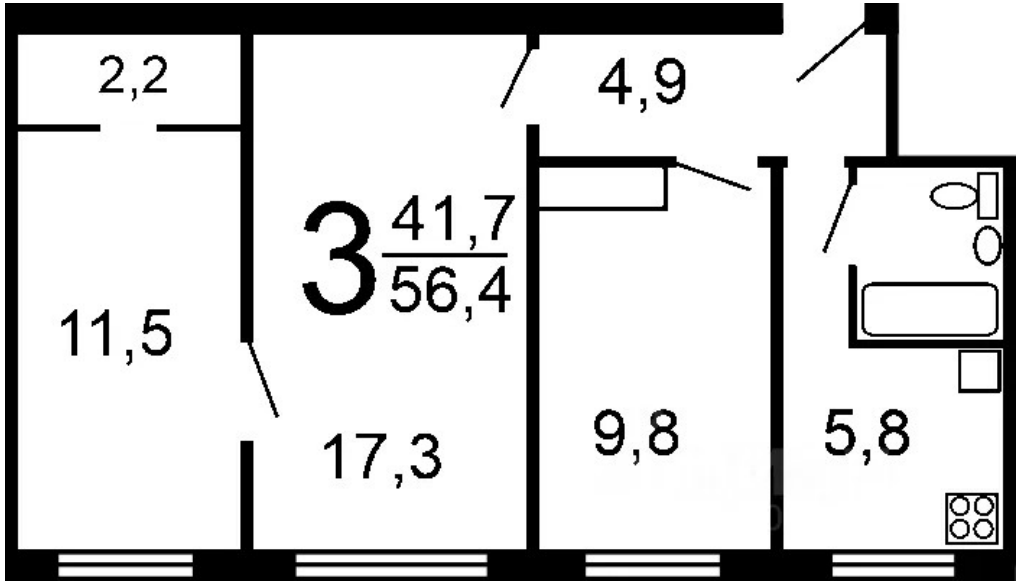
О квартире: Продается трехкомнатная квартира в престижном районе Алушты. Светлая, теплая, сухая и уютная квартира с раздельными комнатами, длинным коридором и просторным совмещенным санузлом. Открытый балкон выходит в тихий зеленый двор. В квартире выполнена перепланировка, объединяющая кухню, столовую и гостиную, что значительно улучшает планировку и комфорт. Квартира готова для проживания, в ней частично выполнен косметический ремонт, однако в дальнейшем потребует ремонта по Вашим предпочтениям. Объект отлично подходит для постоянного проживания, сезонного отдыха или сдачи в аренду. Данная локация пользуется высоким спросом и может рассматриваться как инвестиционный объект. О доме: Чистый, ухоженный дом с благоустроенным подъездом и зеленым двором. Множество кустарников и цветочных клумб создают уютную атмосферу. Установлена металлическая входная дверь, на каждую квартиру оборудован домофон. Добропорядочные соседи на этаже. Во дворе оборудованы места для отдыха с лавочками и столиками, детские и спортивные площадки. Территория окружена зеленью, декоративными крымскими деревьями и цветущими кустарниками. О районе: Тихий центральный район Алушты с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: • Магазины различного профиля • Школа и детский сад • Аптеки и почта • Хозяйственные службы • Парк и стадион • Детские и спортивные площадки Зеленый район с многовековыми платанами и реликтовыми деревьями Крыма. Хорошая транспортная развязка обеспечивает удобное сообщение с любой частью города и пригородом. В десяти минутах ходьбы находятся парк с аттракционами, спортивный

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

комплекс "Крымский", центральная набережная и Черное море. Преимущества покупки через наше агентство: — Покупатель не платит комиссию. — Вежливый и компетентный менеджер ответит на вопросы и проконсультирует по объекту, документам и условиям сделки. — Опытный юрист по недвижимости проверит правоустанавливающие документы, подготовит договор и сопроводит сделку до регистрации права в Росреестре. — Вы экономите время и финансы и избавляетесь от экспериментов и неприятных сюрпризов на сделке.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/313793991

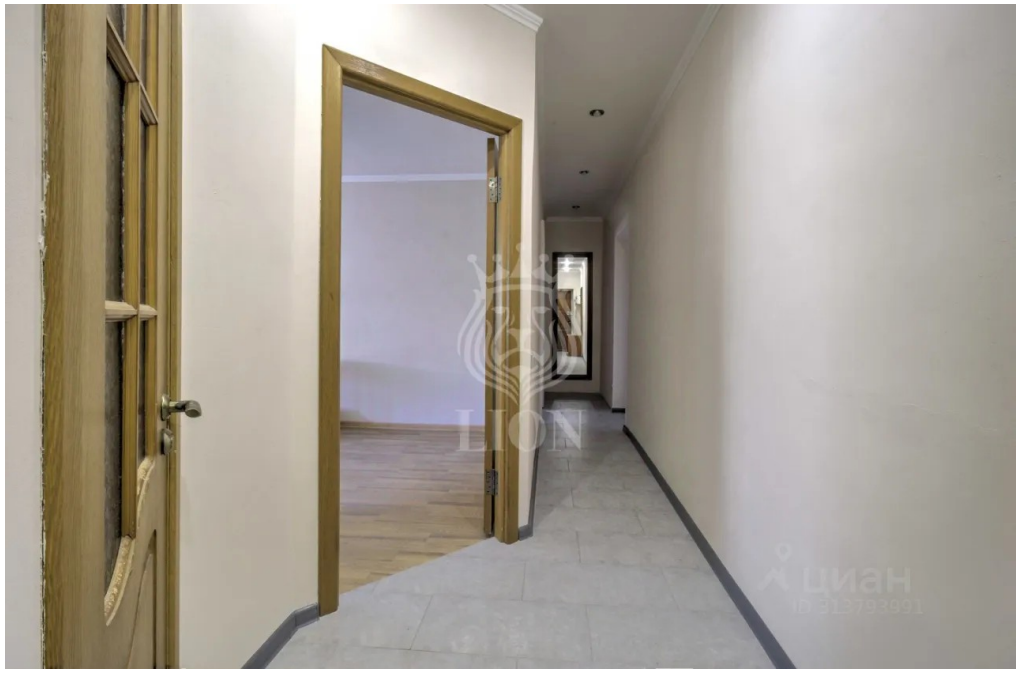




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







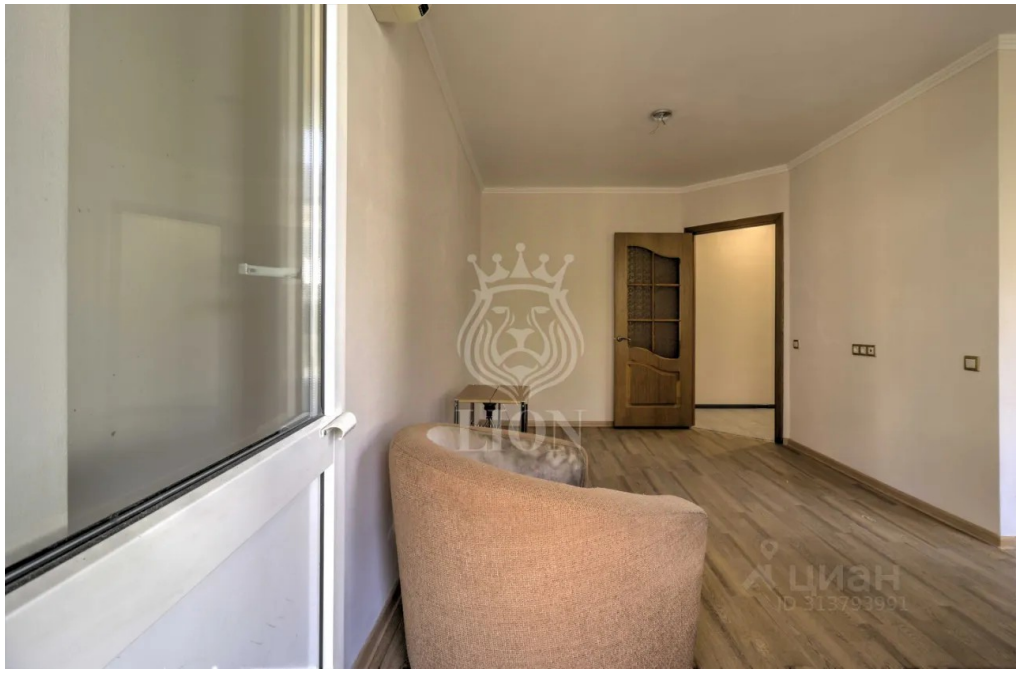


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



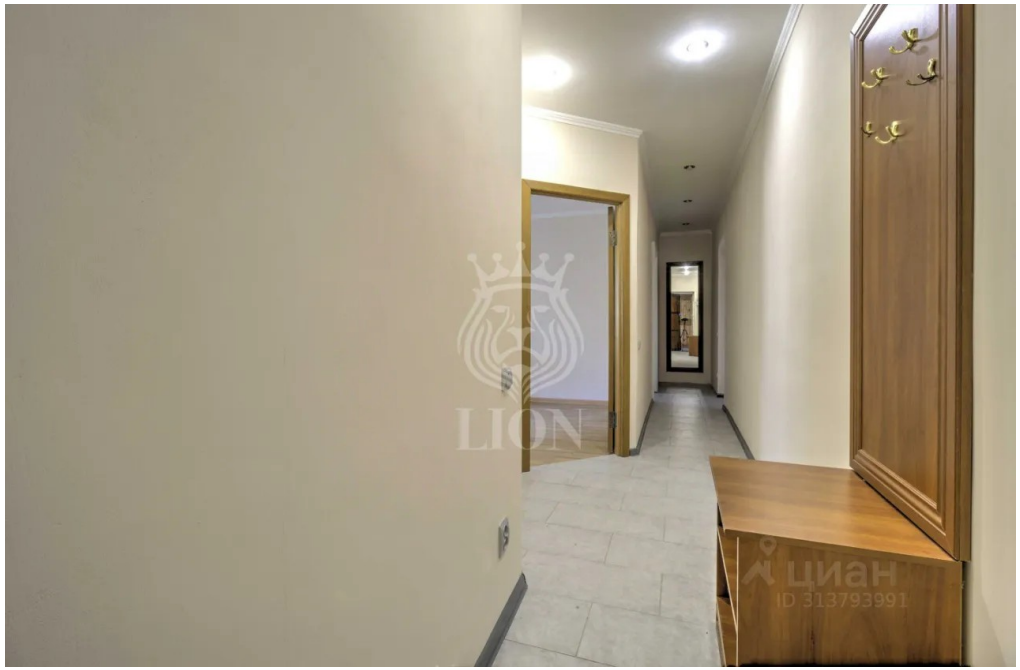






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru